

大鹿村住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

令和 8 年 4 月

1. 目 標

大鹿村耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化の促進、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者の技術力向上、一般的な村民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。

このため、大鹿村住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）では、毎年度、住宅耐震化に係る取り組みを位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。

2. 策定内容

位置付け	耐震改修促進計画（第Ⅳ期）の別紙に位置付ける。
緊急耐震重点区域	村内全域
対象建築物	緊急耐震重点区域内に存するすべての住宅※（賃貸共同住宅も含む） ※建築基準法における新耐震基準（昭和56年6月1日施行）以前に着手した建築物に限る。
計画期間	令和8年4月1日～令和9年3月31日 ただし、社会経済状況や関連計画の改定、本アクションプログラムの進捗状況等に適切に対応するため、必要に応じて検証し見直しなどを行う。

3. 取組内容・目的・実績

計画	取組内容	令和8年度目標
	【財政的支援】	住宅の耐震診断戸数 10戸
	(1) 住宅耐震診断費に対する補助を実施	住宅の耐震改修工事戸数 5戸
	(2) 住宅の耐震設計費から耐震改修費に関する一部補助を実施	

計画	取組内容	前年度までの実績
	<p>【普及啓発等】</p> <p>(1) 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進</p> <ul style="list-style-type: none"> ・固定資産税の納入通知書送付の機会を利用し、住宅所有者に直接働きかける <p>(2) 耐震診断実施者に対する耐震化促進</p> <ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断結果報告時にパンフレットの配布や説明等により耐震改修を促進する ・耐震診断後、一定期間経過しても耐震改修を行っていない者に対して、通知により耐震改修を促す <p>(3)改修事業者の技術向上等</p> <ul style="list-style-type: none"> ・県と協働して、耐震改修工法等に係る説明会を行う ・耐震改修事業者リストを作成し公表する <p>(4)一般住民への周知普及</p> <ul style="list-style-type: none"> ・広報誌を通じて耐震改修の必要性について周知する ・同報無線を通じて耐震改修の必要性について周知する ・パンフレットを引き続き配布する 	<p>令和7年度実績</p> <p>住宅の耐震診断戸数 18戸</p> <p>住宅の耐震改修工事戸数 0戸</p>

自己評価	前年度の取り組み実績	前年度の課題
	<ul style="list-style-type: none"> ・同報無線による呼びかけ ・広報誌への掲載 ・リーフレット配布 ・村内イベント時にブースを設けて、参加者へ案内や声掛けを実施 ・耐震化促進パネルの掲示 ・個別の案内文の送付 	<ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断は行ったが、改修工事には至っていないお宅が多いこと ・耐震診断を未実施のお宅が多くあること
		<p>改善策</p> <p>耐震診断実施者への働きかけを行うと共に、住宅所有者への周知を引き続き行う。</p>