

大鹿村農業委員会議事録

令和6年4月

1. 開催日時 令和6年4月23日(火) 15時00分～

2. 場 所

3. 出席委員 農業委員6名 推進委員2名

会 長 3番：森下敏彦

会長代理 1番：兼岡良和

委 員 2番：河本和朗

4番：大橋果林

5番：松澤徳幸

6番：清水健治

7番：津野和人 (欠)

推進委員 宮崎郁人

青木連

4. 欠 席 農業委員1名 推進委員0名

5. 出席職員 農業委員会事務局 池田洸一 (1名)

6. 議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 議案第1号 農地法第3条(委員会) (3件)

議案第2号 基盤強化法第19条(農用地利用集積計画の公告) (1件)

議案第3号 非農地判断 (2件)

6. 会議の概要(以下のとおり)

議長 ただ今から4月定例会を開会いたします。議事録署名委員は、兼岡良和・河本和朗両委員にお願いします。

会期は令和6年4月23日の1日間とします。

議案第1号 農地法第3条(委員会) (3件)

について、事務局より説明をお願いします。

事務局 【事務局説明】

梨原1(地目:田4筆)計2,748.00㎡ 梨原2(地目:田1筆、畑4筆)計8,984.00㎡

引き田(地目:田5筆、畑3筆)計6,468.00㎡

議長 ただいま説明がありました件につきましてご意見、質問等ございますか。

森下 梨原地区は、担当地区ということで補足等させていただきますが、梨原1の現耕作者は今回の譲受人です。以前から耕作をされており、今回取得するということです。

河本 梨原2について、主な耕作地は、地目が田のところか。

事務局 その通りです。今回取得する農地で賃借権設定されているところもありますが、取得後については、耕作者の意向に従うとのこと。

松澤 梨原2の畑について、一部ブルーベリーを作付けしているところがある。どこまで管理しているか等譲受人は把握しているか。

事務局 そこまでの確認は取れていません。

松澤 今後のトラブルにつながる可能性がある。耕作者と改めて確認するべきでは。すごく一生懸命耕作されている。

河本 改めて確認した方が良いと思います。

議長 譲受人も、トラブルは起こしたくないとのことでもあるし、この件については、改めて確認するというところでどうでしょうか。【出席委員納得】

河本 資料35・36ページにある公図は違うのでは。

事務局 それについては、分割されて表示されています。

河本 わかりました。最新の公図か。

事務局 発行日記載のとおりになります、最新のものになります。

松澤 引き田について、花を作付けしていたと思うが。

青木 現在は草刈等で保全に努めている農地である。この隣接する農地で他の耕作者そばを作付けしている。

【他、意見等なし】

議長 それでは、梨原1及び引き田について、可とする方は挙手をお願いします。

【出席委員全員挙手】

なお、梨原2については保留といたします。

議案第2号 基盤強化法第19条（農用地利用集積計画の公告）（1件）

について説明をお願いします。

事務局 【事務局説明】

大栗（地目：田1筆）計734.00㎡

議長 ただいま説明がありました件につきましてご意見、質問等ございますか。

【他、意見等なし】

議長 それでは、可とする方は挙手をお願いします。【出席委員全員挙手】

議案第3号 非農地判断（2件）

について説明をお願いします。

事務局 【事務局説明】

釜沢（地目：畑筆）計997.00㎡

議長 ただいま説明がありました件につきましてご意見、質問等ございますか。

清水 該当農地のお墓がある方ですが、こちらは特に竹などが生い茂っており、とても耕作できる状態ではない。もう一つの方も、お墓のある方ではないですが、手が入っておらず荒れてきており、また、農業を行っていくにあたって場所的にもかなり厳しい。

松澤 誰か手入れはしているのか。

事務局 土地所有者の方は、高齢のため管理ができておらず、また、だれにも貸してはいないそうです。他に作ってくれる人もおらず、後継の方もいらっしゃらないようです。

松澤 荒れていってしまうことに、ここの地区の方はそれでよいのか。

議長 良いということではないでしょうが、土地所有者が管理もできず、他の所有者も見つからず、利用する見通しが立っていない状況である。また、中間管理への申し出も行ったが受入ができなかった現状がある。非農地ということではいかがでしょうか。

河本 資料に地番が載っていないが、これは1筆なのか。
事務局 使用したデータの特性により表示されていませんが、地籍調査も済んでおり、2筆
となっています。

【他、意見等なし】

議長 それでは、非農地とする方は挙手をお願いします。【出席委員全員挙手】
以上で、議事は終了しました。これをもちまして本会議を閉会といたします。

議事録署名人 兼岡良和

議事録署名人 河本和朗
